

# Betreutes Wohnen in NÖ IN KOOPERATION MIT WOHNBAUTRÄGERN



## SENECURA BETREUTES WOHNEN GRAFENWÖRTH

- 19 Wohnungen, tw. mit Sonnenterrasse / Garten
- Barrierefreie Kleinküchen und Badezimmer
- Eigener PKW-Abstellplatz



### NÄHERE INFORMATIONEN:

Gerlinde Obermayer  
T +43 (0) 2738 770 66  
E grafenwoerth@senecura.at



## SENECURA BETREUTES WOHNEN PÖCHLARN

- 14 moderne barrierefreie Wohnungen
- Gemeinschaftsraum mit Terrasse
- Kindergruppe „Wichtel“ im Haus



### NÄHERE INFORMATIONEN:

Mag. (FH) Charlotte Kühlmayer-Trittner,  
T +43 (0) 2757 486 66  
E poechlarn@senecura.at



## SENECURA BETREUTES WOHNEN KIRCHBERG AM WECHSEL

- 12 Wohnungen, teilweise mit Balkon
- Moderne barrierefreie Ausstattung



### NÄHERE INFORMATIONEN:

Mag. Thomas Kissich  
T +43 (0) 2641 600 78  
E kirchbergamwechsel@senecura.at



## SENECURA BETREUTES WOHNEN SITZENBERG-REIDLING

- Neu errichtete barrierefreie Wohnungen
- Ruhige Lage im Grünen
- Ab Oktober 2017



### NÄHERE INFORMATIONEN:

Werner Bernreiter, Regionaldirektor  
T +43 (0) 2738 770 66  
E noe@senecura.at



## SENECURA SOZIALZENTRUM KREMS – GENERATIONENHAUS

- 79 Wohnungen mit Tiefgarage
- Moderne barrierefreie Ausstattung in zentraler Lage
- Vielfältiges Freizeitangebot



### NÄHERE INFORMATIONEN:

Mag. (FH) Andrea Völkl  
T +43 (0) 2732 84 825  
E ringstrasse@senecura.at



## SENECURA BETREUTES WOHNEN TERNITZ

- 19 Wohnungen, teilweise mit Balkon oder Garten
- Moderne barrierefreie Ausstattung
- Ruhige Lage im Herzen der Gemeinde Ternitz



### NÄHERE INFORMATIONEN:

Mag. Thomas Kissich  
T +43 (0) 2641 600 78  
E ternitz@senecura.at

07/2017



## SENECURA BETREUTES WOHNEN TRAIKIRCHEN

- 54 Wohnungen mit Balkon oder Terrasse
- Moderne, barrierefreie Ausstattung
- Schöne Gartenanlage



### NÄHERE INFORMATIONEN:

Christian Rab  
T +43 (0) 2252 50 84 30  
E traiskirchen@senecura.at

## SICHERHEIT EINES FÜHRENDEN ANBIETERS

- Führender privater Pflegeanbieter in Österreich
- Ausgezeichnet für Qualität und Innovationen
- Über 70 Pflege- und Gesundheitseinrichtungen
- OptimaMed Rehabilitations- und Kurzentren



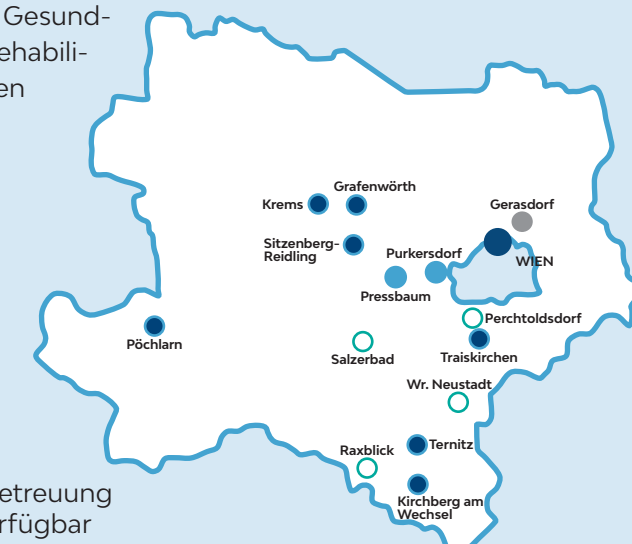
### WIR BERATEN SIE GERNE

Werner Bernreiter  
Regionaldirektor  
SeneCura  
Niederösterreich



## SENECURA STANDORTE IN NÖ

- Pflegeeinrichtungen
- Pflegeeinrichtungen mit Betreutem Wohnen
- Einrichtung in Planung/Bau
- OptimaMed Gesundheits- und Rehabilitationszentren



24-Stunden-Betreuung in ganz NÖ verfügbar

## DAS SENECURA ANGEBOT FÜR MEHR LEBENSFREUDE

Bei uns steht der Mensch in seiner Individualität im Mittelpunkt. Wir setzen alles daran, die Bedürfnisse der Bewohnerinnen und Bewohner zu erfüllen, damit sie sich bei uns zu Hause fühlen.

Wir leben unser Motto „Näher am Menschen“ jeden Tag und sorgen mit ganz speziellen SeneCura Angeboten für mehr Lebensfreude:

- Genussvoll G'sund: Täglich frisch zubereitete Gerichte aus unserer Küche, regionale Spezialitäten nach Jahreszeit
- Candle-Light-Dinner: Holt das Haubenlokal ins Haus
- Buntes Aktivitätenprogramm mit Ausflügen und Feiern
- Urlaubsaustausch: Ferien an einem anderen SeneCura Standort in ganz Österreich
- Jahreswunsch: Erfüllt große und kleine Wünsche
- Fit und Beweglich 77+: Seniorenfitnesscenter mit speziellem Trainingsprogramm

## SENECURA REGIONALDIREKTION NIEDERÖSTERREICH

p.A. SeneCura Sozialzentrum Grafenwörth HeimbetriebsgesmbH  
Hofgarten 1  
3484 Grafenwörth

T +43 (0) 2738 770 66  
F +43 (0) 2738 770 66-408  
E noe@senecura.at



## SENECURA SOZIALZENTREN IN NIEDERÖSTERREICH

Lebensfreude kennt kein Alter!





**Werner Bernreiter**  
SeneCura  
Regionaldirektor  
für Niederösterreich

## LIEBE NIEDERÖSTERREICHERINNEN UND NIEDERÖSTERREICHER,

in unseren niederösterreichischen Pflegeeinrichtungen orientieren wir uns am zentralen Grundsatz „Näher am Menschen“ – und setzen diesen täglich praktisch um. Denn: Pflegebedürftige, ältere Menschen haben ein Recht auf Lebensqualität und soziale Wärme.

„Näher am Menschen“ bedeutet für uns hochwertige Pflege, validative Betreuung dementer Bewohnerinnen und Bewohner und ein vielseitiges Freizeitangebot. So erhalten wir die Lebensqualität der betreuten Menschen in hohem Maße und fördern ihre Selbstständigkeit.

Dieses Motto gilt für uns aber nicht nur in der täglichen Betreuung unserer Bewohnerinnen und Bewohner, sondern auch in der Zusammenarbeit mit den Angehörigen, in der Kooperation mit den Gemeinden und in der Wertschätzung gegenüber unseren Mitarbeiterinnen und Mitarbeitern. Diese haben uns zu einem der besten Arbeitgeber Österreichs gewählt.

Besuchen Sie unsere Häuser und machen Sie sich selbst ein Bild von unserem vielfältigen Angebot für mehr Lebensfreude!

Werner Bernreiter  
Regionaldirektor SeneCura Niederösterreich



## Betreuung und Pflege

### ABGESTIMMT AUF DEN INDIVIDUELLEN BEDARF

Ein vertrautes Pfllegeteam begleitet unsere Bewohnerinnen und Bewohner nach dem Konzept der Bezugspflege rund um die Uhr. Durch diese persönliche Betreuung entsteht eine stabile Beziehung, die Nähe und Geborgenheit schafft.

Wir legen großen Wert auf die ständige Aus- und Weiterbildung unserer Mitarbeiterinnen und Mitarbeiter und sichern somit höchste Pflege- und Betreuungsstandards. Dafür haben wir eine eigene SeneCura Akademie gegründet.

### EINFÜHLSAM UND PERSÖNLICH

Zu unseren wichtigsten Anliegen zählt, den Menschen als Ganzes zu sehen. Wir beziehen die Lebensgeschichte in das Pflegekonzept ein und arbeiten intensiv mit den Angehörigen zusammen.

### VIelfÄLTIGE THERAPIEANGEBOTE

Wir erstellen für alle Bewohnerinnen und Bewohner ein individuelles Pflege- und Therapieprogramm. Unser Ziel ist es, die Selbstständigkeit so weit wie möglich zu erhalten. Eine Grundlage für die Betreuung von Menschen mit Demenz bildet die Validationsmethode nach Naomi Feil.

Mit Basaler Stimulation, Gedächtnis- und Bewegungstraining sowie Aromatherapie mit ätherischen Ölen unterstützen wir unsere Bewohnerinnen und Bewohner und fördern ihre Gesundheit. Physiotherapie, Logopädie oder Ergotherapie runden ja nach Bedarf das Angebot ab.

### ZUGÄNGLICH UND LEISTBAR FÜR ALLE

Die Sozialzentren werden im öffentlichen Auftrag geführt und stehen damit allen offen. Ein weiterer Vorteil: Den Aufenthalt in den SeneCura Häusern kann sich jeder leisten. Bei Bedarf werden die Heimkosten von der Sozialhilfe Niederösterreich übernommen.

## SeneCura Sozialzentren in Niederösterreich



### SENECURA SOZIALZENTRUM GRAFENWÖRTH

- 150 Pflegeplätze, 60 für Menschen mit Demenz
- Integrierter Kindergarten und großzügiger Memorygarten
- Weltweit führend in der Demenzbetreuung



Gerlinde Obermayer, Hausleitung  
T +43 (0) 2738 770 66  
E grafenwoerth@senecura.at  
Hofgarten 1  
3484 Grafenwörth



### SENECURA SOZIALZENTRUM KIRCHBERG AM WECHSEL

- 50 Pflegeplätze
- Im Herzen der Gemeinde Kirchberg am Wechsel
- Schöne Grünanlage, hauseigenes Senioren-Fitnesscenter



Mag. Thomas Kissich, Hausleitung  
T +43 (0) 2641 600 78  
E kirchbergamwechsel@senecura.at  
Markt 390, 2880 Kirchberg am Wechsel



### SENECURA SOZIALZENTRUM KRAMS – HAUS BRUNNKIRCHEN

- 50 Pflegeplätze
- Gemütlicher Wintergarten mit Kachelofen
- Überdachter Innenhof mit Galerie



Doris Weber, Hausleitung  
T +43 (0) 2739 22 47  
E brunnkirchen@senecura.at  
Jägerweg 5  
3506 Brunnkirchen



### SENECURA SOZIALZENTRUM KRAMS – HAUS DR. THORWESTEN

- 225 Pflegeplätze, vorw. Einzelzimmer mit Balkon
- Rehabilitative Übergangspflege
- Restaurant, Kapelle, Fitnesscenter, Kinosaal, Park



Mag. Claus Dobirtzhofer, Hausleitung  
T +43 (0) 2732 865 96  
E krams@senecura.at  
Alauntalstraße 80  
3500 Krams



### SENECURA SOZIALZENTRUM PÖCHLARN

- 128 Pflegeplätze im sanierten Renaissanceschloss
- Großzügiger Garten sowie Café
- Rehabilitative Übergangspflege mit Ergo- und Physiotherapie



Mag. (FH) Charlotte Kühlmayer-Trittner, Hausleitung  
T +43 (0) 2757 486 66  
E poechlarn@senecura.at  
Nibelungenstraße 4, 3380 Pöchlarn



### SENECURA SOZIALZENTRUM PRESSBAUM

- 128 Pflegeplätze in gemütlichen Ein- und Zweibettzimmern
- Physiotherapie im Haus
- Herrliche Parkanlage, viele Gemeinschaftsräume



Gabriele Zach, Hausleitung  
T +43 (0) 2233 521 31  
E pressbaum@senecura.at  
Sanatoriumstraße 6  
3031 Pressbaum



### SENECURA SOZIALZENTRUM PURKERSDORF

- 77 Pflegeplätze in gemütl. Ein- & Zweibettzimmern
- Wachkomastation mit 12 Pflegeplätzen
- Schöne Gartenanlage, Kindergarten im Haus mit Streichelzoo



Martina Schmit, Hausleitung  
T +43 (0) 2231 65 448  
E purkersdorf@senecura.at  
Bahnhofstraße 2  
3002 Purkersdorf



### SENECURA SOZIALZENTRUM SITZENBERG-REIDLING

- 67 Pflegeplätze
- Wohngruppen für Menschen mit Demenz
- Ab Oktober 2017



Werner Bernreiter, Regionaldirektor  
T +43 (0) 2738 770 66  
E noe@senecura.at  
Hofgarten 1  
3484 Grafenwörth



### SENECURA SOZIALZENTRUM TERNITZ

- 90 Pflegeplätze
- Schwerpunkt Demenzbetreuung
- Grünanlage mit schönem Garten



Mag. Thomas Kissich, Hausleitung  
T +43 (0) 2641 600 78  
E ternitz@senecura.at  
Kreuzäckergasse 11  
2630 Ternitz

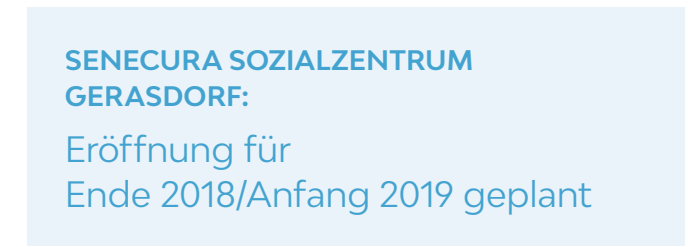


### SENECURA SOZIALZENTRUM TRAIKIRCHEN

- 78 Pflegeplätze
- Kindergarten und Senioren-Fitnesscenter
- Grünanlage mit schönem Garten



Christian Rab, Hausleitung  
T +43 (0) 2252 50 84 30  
E traiskirchen@senecura.at  
Hochmühlstraße 10  
2514 Traiskirchen



### SENECURA SOZIALZENTRUM GERASDORF:

Eröffnung für  
Ende 2018/Anfang 2019 geplant



## SeneCura 24-Stunden Betreuung

### ZUHAUSE BESTENS BETREUT

Viele ältere Menschen benötigen im Alltag zu Hause Hilfe und Unterstützung. Dafür bieten wir einen flexiblen Service ganz nach Wunsch und Bedarf.



**WIR BERATEN SIE GERNE:**  
Marion Nussgraber  
T +43 (0) 676 841 324 101  
E kontakt@senecura-24stunden.at  
www.senecura-24stunden.at